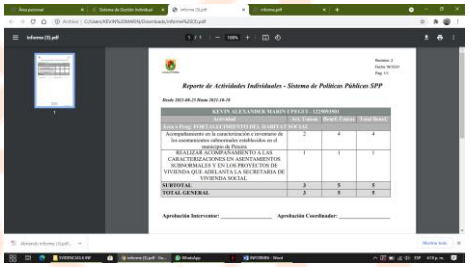
1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

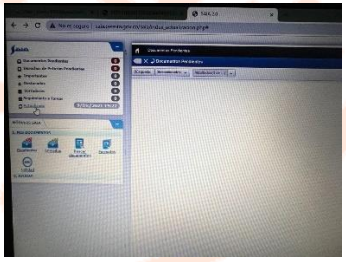
Contratista	**KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI**
Informe de Actividades Nº	ADICION- INFORME FINAL DE ACTIVIDADES
Periodo	***23/12/2021 AL 31/12/2021***
Número del Contrato	**4188 DE 25 DE AGOSTO DE 2021**
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MARCO DEL PROGRAMA MAS ACCESO A VIVIENDA CON ENTORNOS INCLUYENTES QUE ADELANTA EL MUNICIPIO DE PEREIRA A TRAVES DE LA SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL.
Plazo	***(3) Tres meses y Veintiocho (28) días más adición de 8 días***
Valor Total del Contrato	*(6.635.533) más adición de 449.867 pesos .*
Valor del Periodo del Informe	***$ 449.867*** *PESOS MCTE*
Fecha de Inicio	25/08/2021
Fecha de Terminación	30/12/2021
Proyecto	Fortalecimiento del Hábitat social en el Municipio de Pereira Risaralda
Supervisor	*Nora Miriam Bartolo*
Dependencia	*Secretaria de Vivienda Social*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1-Realizar la caracterización e inventario de los asentamientos subnormales que requiere la secretaria de vivienda social Del municipio de Pereira	-Se realizó actualización de asentamientos en la vereda de tribunas corregimiento yarumito, donde se encontraron 3 casas	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**

2- Apoyo técnico y administrativo para la restitución de subsidios a los beneficiarios que no cumplan con las condiciones resolutorias y el Decreto 1077 de 2015	Se concretó con la profesional France Edith los procesos pendientes a finalizar y enumerar para adelantar proceso de carpeta digital de las condiciones resolutorias que incumplían la ley, se hace de manera virtual la teleconferencia	SE ADJUNTA EN CARPERA COMPRIMIDA LA EVIDENCIA	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**
3-Diligenciar la plataforma SPP la información requerida para el seguimiento de las políticas públicas en materia de vivienda que adelanta la secretaria de vivienda Social en el desarrollo del objeto contractual	Se digito información en la plataforma SPP (sistemas de políticas públicas) de las caracterizaciones realizadas en tribunas		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**
4-Apoyar a la Secretaria de Vivienda social con los tramites dela legalización de los subsidios concernientes a los programas y proyectos de Vivienda de interés social y prioritario.	Se realizó una de manera presencial de las renuncias sobre las resoluciones de los beneficiados para la desvinculación del programa de programa de vivienda donde se adjunta registro de llamada para	**SE ADJUNTA CAPTURA DE EVIDENCIA TELEFONICA**	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**

	encuentro de la radicación		
5- Tramitar ante la autoridad competente la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal y la representación legal, de los proyectos de vivienda desarrollados por el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de vivienda social	Se realiza intervención a cargo del proyecto Santa clara donde se les explica a los lideres el trámite de la legalización de la personería jurídica de la propiedad horizontal, y la importancia de conformarse legalmente, se orienta a dos presidentes y representantes del proyecto para dichos procesos	**Se adjunta llamada telefónica en carpeta comprimida**	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**
6-Apoyar a los concejos de administración de los diferentes proyectos de Vivienda que Adelanta el Municipio de Pereira a través de la Secretaria de Vivienda social en temas relacionados con el funcionamiento de las Asambleas.	Se realizó reunión con adultos mayores en el barrio Luis Carlos galán (guayabal) donde se están generando espacios de acompañamientos y capacitaciones a los líderes y personas de la comunidad, explicándoles los procesos que adelanta la secretaria de vivienda social y el apoyo con el que ellos cuentan.		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**

Versión: 0 7- Apoyo inter-institucional cuando se le requiera en actividades relacionadas con la caracterización visitas e intervenciones sociales solicitadas a la Secretaria de Vivienda social	Se apoyó a convocatoria en la comunidad de la dulcera para asistir a la legalización del barrio el día 9 de diciembre en la caseta comunal. Se realizó apoyo social a visitas para inspección en el barrio el bosque, donde se realizaron un total de 3 caracterizaciones Se asistió en reunión en el barrio la dulcera con la comunidad para temas de legalización que se dio a cabo el 9 de diciembre donde hubo una participación de 38 asistentes	 	**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**
8-Dar respuesta y seguimiento a las comunicaciones recibidas y derechos de petición en los términos de la ley que sean allegados a la Secretaria, a través del aplicativo SAIA	Diariamente se hace la revisión del aplicativo SAIA sin encontrar ningún comunicado ni derecho de petición para ser contestado		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**

9-Asistir a la convocatorias, socializaciones y reuniones citadas por la Secretaria de Vivienda Social y/o Alcaldía de Pereira	Se asistió en la presentación del informe del componente social. Esta actividad fue en la secretaria de vivienda con el secretario de despacho y la directora operativa donde se evidenciaron las metas cumplidas durante el periodo		**C:\Users\KEVIN MARIN\Desktop\INFORME FINAL ADICION**

KEVIN ALEXANDER MARIN UPEGUI
CONTRATISTA

NORA MIRIAM BARTOLO
SUPERVISOR